

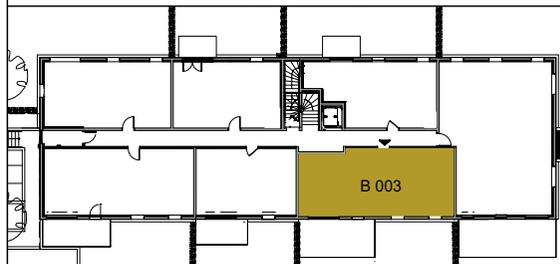
# "L'Ø"

RUE DU CHÂTEAU D'EAU - LA CHAPELLE SUR ERDRE



NIVEAU RDC

B 003 - T3



PIECE	SURFACE HABITABLE
Entrée	5,56 m <sup>2</sup>
Séjour + Cuisine	24,94 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,55 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11,40 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4,11 m <sup>2</sup>
Wc	2,01 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>59,57 m<sup>2</sup></b>
SURFACE ANNEXE	
Terrasse	18,10 m <sup>2</sup>
Jardin à jouissance exclusive	80,99 m <sup>2</sup>

DATE : 04 Avril 2022

ARCHIMAT CREATION

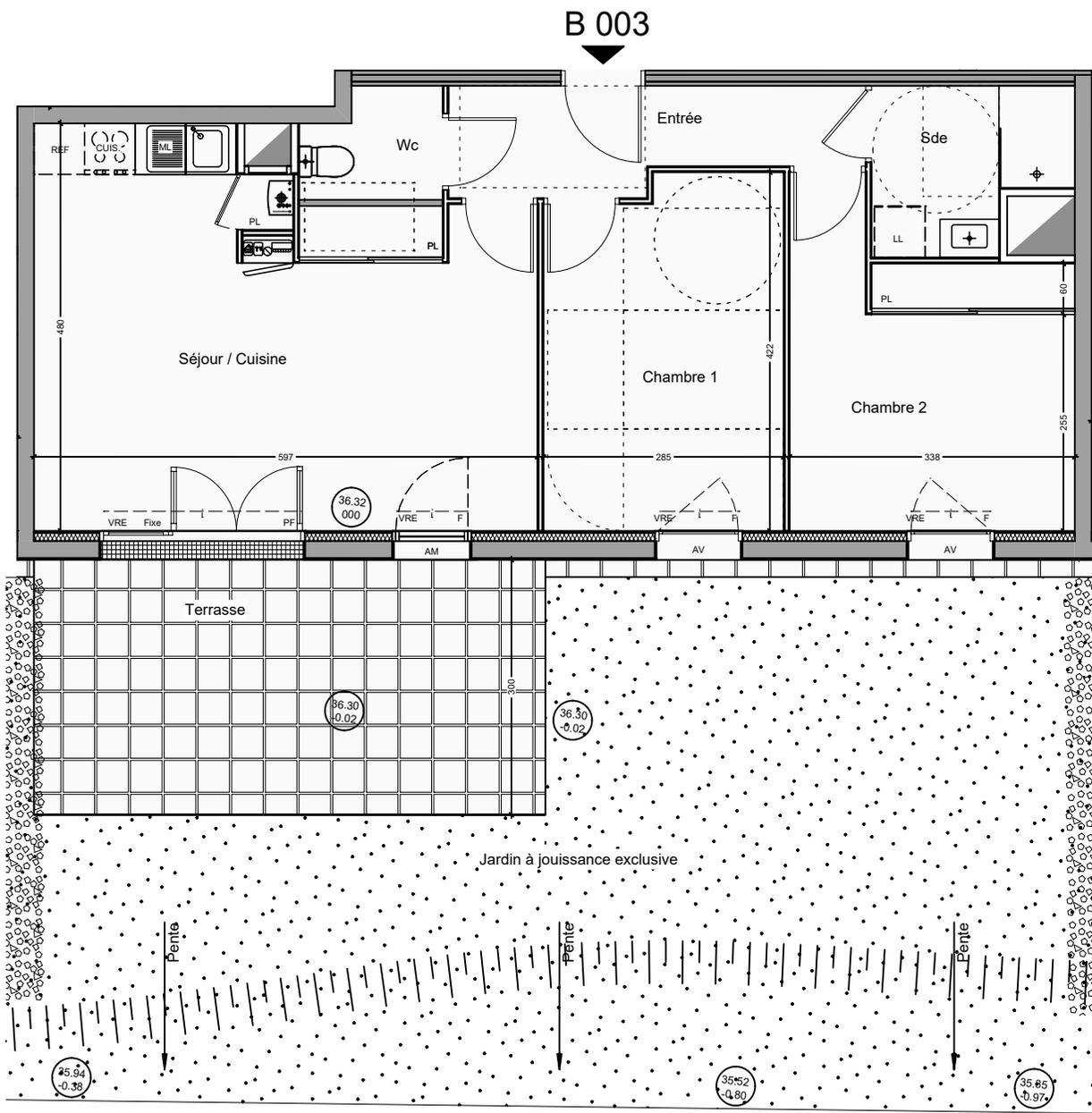
- Chaudière gaz à condensation
- ML Lave-linge ou lave-vaisselle
- F / PF Fenêtre / Porte-fenêtre
- AM / AV Allège maçonnée / Allège vitrée
- VR Volet roulant / VRE : Volet roulant électrique

- Gaine technique
- Faux plafond
- Cloison démontable
- Tableau général électrique
- Hauteur de seuil

- HTS

0 1 2 3

**NOTA :** Les côtes, surfaces et hauteurs indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction.  
Des modifications mineures de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportées sur les plans.  
La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.



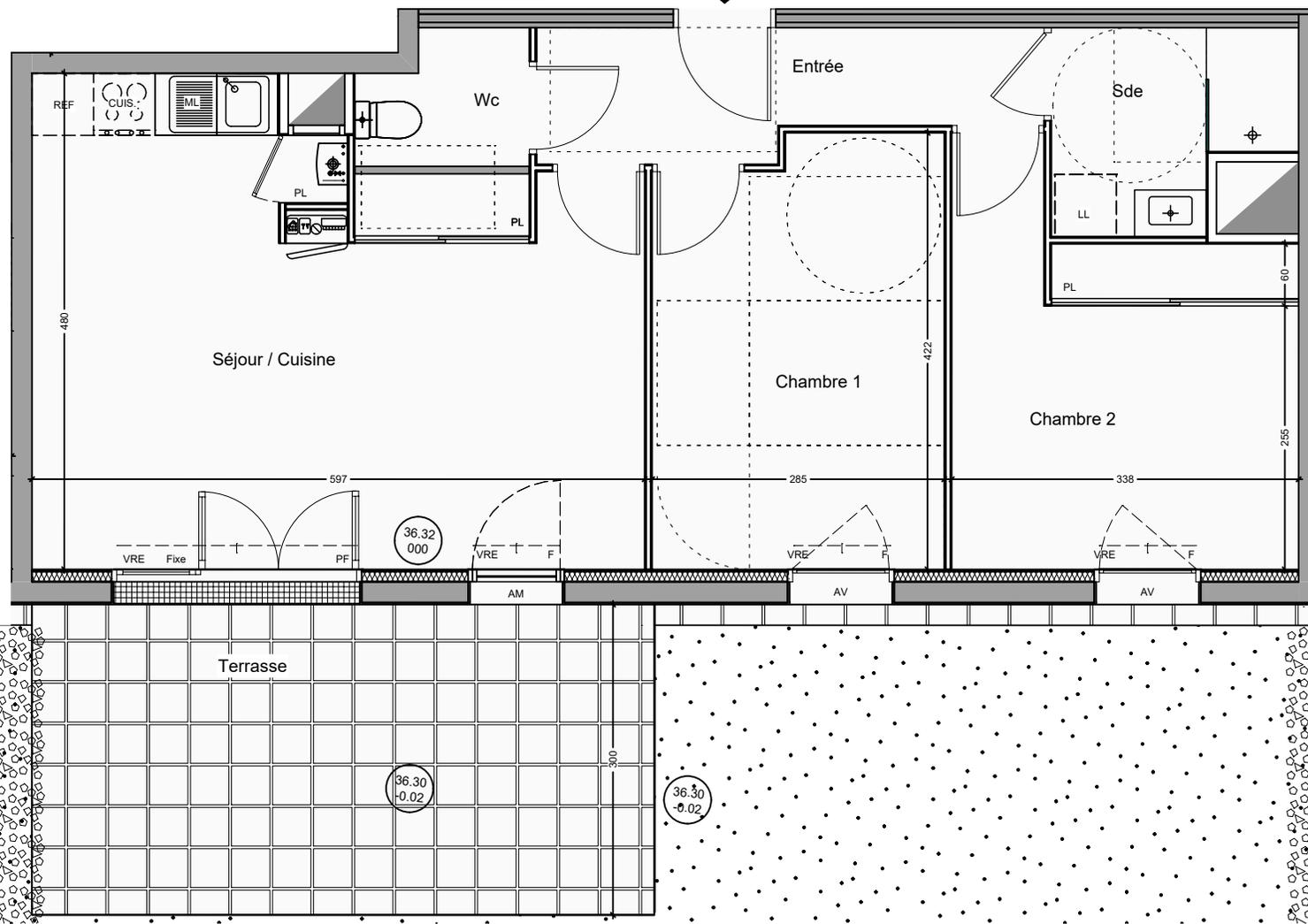
## PLAN DE VENTE

# "L'Ø"

RUE DU CHÂTEAU D'EAU - LA CHAPELLE SUR ERDRE

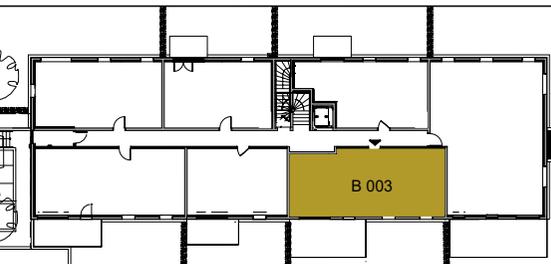


B 003



NIVEAU RDC

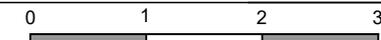
B 003 - T3



PIECE	SURFACE HABITABLE
Entrée	5.56 m <sup>2</sup>
Séjour + Cuisine	24.94 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.55 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.40 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4.11 m <sup>2</sup>
Wc	2.01 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>59.57 m<sup>2</sup></b>

SURFACE ANNEXE	
Terrasse	18.10 m <sup>2</sup>
Jardin à jouissance exclusive	80.99 m <sup>2</sup>

## PLAN DE VENTE



- Chaudière gaz à condensation
- ML Lave-linge ou lave-vaisselle
- F / PF Fenêtre / Porte-fenêtre
- AM / AV Allège maçonnée / Allège vitrée
- VR Volet roulant / VRE : Volet roulant électrique

- Gaine technique
- Faux plafond
- Cloison démontable
- Tableau général électrique
- Hauteur de seuil

- HTS

**NOTA** : Les côtes, surfaces et hauteurs indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction.  
Des modifications mineures de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportées sur les plans.  
La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

DATE : 04 Avril 2022

